

奔赴第一线 党员走在前

——昭山示范区党员干部服务项目建设成为热潮

◆本报记者 李新辉 通讯员 左媛媛 黄丹

近年来,昭山示范区紧紧围绕打造“三个国家级园区,快速推进基础设施建设”这一目标,以“创先争优”活动为载体,积极引导基层党组织和广大党员干部发挥宣传教育、示范带动、沟通协调、维护稳定等方面的先锋模范作用,在助推重大项目建设、促进园区发展等方面传递正能量,为全区经济社会发展、项目推进增速打下了扎实基础。

顾全大局带头拆

项目建设进展如何,首先看征拆。该区怎样破解征拆这一当今“第一难题”,进而让拆迁群众心悅诚服?该区的基层党员用实际行动给了我们最好的答案。

有着30年党龄的吴富文,是昭山示范区易家湾镇一名普通干部,该区的重大项目——中建建生示范城第一期拆迁名单中就涉及到了他家。面对个人利益与发展大局,他毫不含糊,主动找到该项目指挥部的拆迁中队,积极配合,严格按照相关政策,不到3天便办好了征拆的全部手续,成为易家湾镇嵩塘村堆上组第一个签协议的拆迁户。而后,他兄弟姐妹也紧跟其后,陆续签下了拆迁协

议。党员干部带了头,群众便跟着来。在他的影响与带动下,组上的群众积极配合征拆人员,堆上组的拆迁任务如期完成。

今年,同样的征拆难题摆在的还是预备党员的昭山乡新农村主任冯建设面前。他所在的村位于昭云大道与昭山大道交汇处,有20多户居民涉及到拆迁。他带头签下协议,然后一户户地上门做工作,不分昼夜地将时间与精力全用在了征拆工作上,一遍又一遍给拆迁户讲家乡发展的意义、群众的义务,分析项目建成后给家乡带来的实惠,耐心细致地为群众算账,解释政策等,群众被他的行为所感动,全村20多户拆迁户创造了一个月全部签约的良好成绩。

正是因为一个个党员干部做出了表率,昭山乡的征拆难题被逐一破解,去年至今,途经该乡三条主干道的350余户征拆户中,仅剩40余户待拆。目前,昭山示范区的征拆大局呈现出良好态势。

攻坚克难带头上

推进项目建设,首先是资金问题。面对动辄上十亿的建设资金筹措,以昭山示范区党

工委书记杨晓军为首的党工委一班人果断决策,拓宽投融资渠道,走债券发行的路子。面对这一全新的课题,每一个环节都要去攻克,尽管作了充分的前期准备,但要走完各项审批程序,得到国家发改委等部门的批复仍然非常艰难。

去年5月开始,作为年轻党员,该区财政局局长邓舟与经建投负责人王绍军30余次进京,在人生地不熟的中央直属各相关部门,他们整天守候、虚心请教、诚恳拜会,每一个程序的负责人都被他们的真诚所打动。执着而坚定的信念终于获得了可喜回报。去年12月3日,债券发行走完最后一个程序,获得国家发改委批文。当月12日,昭山债券顺利发行。啃下这块“硬骨头”,不仅为昭山示范区直接带来了8亿元的融资,还为在各大银行贷款铺平了道路。当年,该区共计融资16亿多元,有力地突破了基础设施建设资金筹措难的瓶颈。

创新工作带头闯

为了及时配合解决好项目建设中出现的问题,该区昭山乡党委根据项目推进的特

点,创新工作思路,成立了5个重点项目工作室,每个工作室由一名党员干部牵头负责,将每一项任务分解到人,自始至终跟踪服务,取得了良好效果。在项目建设过程中,要获得当地群众的拥护与支持,又是一个新的课题。为此,他们与建设方协商,安排拆迁户劳动力达70多人,既给拆迁户创造了在家门口就业的机会,又极大地消除了因为拆迁而带来的负面情绪,项目的进驻也逐渐得到了群众的理解与拥护。

由于党员干部率先垂范,加之决策正确,措施到位,昭山示范区项目建设全线飘红。据最新统计数据,1至5月,该区共计完成固定资产投资达19.1亿元,与去年同期相比增长48.3%。随着本月16日昭华大道和昭山大道的开工建设,该区“三纵四横”的路网建设已全部启动。中建仰天湖绿色养生示范城、昭山晴岚、昭山风景区提质改造、两型产业发展中心等项目也加快了建设步伐。服务于各条战线的1400多名党员干部正以饱满的创业精神与前所未有的工作热情投身于昭山的开发建设中。

本期导读

1 只为保护昭山这片绿

——记昭山示范区森林防火队伍



▶▶▶ 详见 T2 版

2 在“两型”中心 造山水住宅典范

——访昭祥置业投资有限公司 董事长冯俊



▶▶▶ 详见 T3 版

3 豁达刘铸

▶▶▶ 详见 T4 版

视点

路网的战略考量

◆四维

说起道路、配套等基础设施的重要性,没有人不会同意,基础设施是一个地区经济发展的先决条件。但是,对于主打第三产业的昭山示范区而言,基础设施的重要性还不止于此,更包含了“保护中开发、在开发中提升”的战略考量。

根据昭山示范区的有关规划,城市对外交通包含了城际铁路、高速公路、湘江旅游码头和一个汽车客运中心(含长途汽车站和城际公交站各一个),对外的立体交通格局已经初具雏形。

然而,作为长株潭核心的绿心保护区,主打文化、旅游等第三产业的昭山不得不面临这样一个问题。如何打通内外交通的衔接,把昭山文化旅游资源推出去,把外界的人气、财气引进来?答案还是交通。

“三纵四横”的路网建成后,将不仅仅是沿线居民便利的交通大道,更是一条条经济发展的动脉,串起了昭山示范区的各个区域,把整个昭山融入一个更加紧密的整体。

透过“三纵四横”的路网战略实施,昭山发展的面貌、格局焕然一新,发展的巨大潜力蕴含其中。昭山68平方公里的土地,形成了一个不同于寻常意义的新的增长极。透过大手笔的投入,新的发展空间连片开辟,孕育出第三产业蔚然辽阔的发展沃土,一个“人在景中游、城在景中存”的山水新城前景清晰可见。

20亿元铺设经济新动脉

——昭山示范区“三纵四横”路网建设综述

◆本报记者 罗斌 通讯员 左媛媛

工地上施工机械来回穿梭,工人们顶着炎炎烈日加班加点,一条条宽阔的沥青路在他们的“交织中”成型,一个布局合理、功能齐全、交通便捷、景观靓丽的棋盘式路网雏形已现。

道路如同城市发展的动脉,是经济发展的重要支撑。随着20亿元基础设施建设的投入,昭山发展的一条条经济动脉正在贯通,基础设施建设的强力推进,吹响了经济图强的号角。



6月16日,昭华大道与昭山大道开工建设(刘京虎摄)



白合大道与昭山大道交汇处(效果图)

基建投入创历史新高

项目建设,基础先行。今年,昭山示范区拿出20亿元,进行高起点规划、高品位设计的基础设施建设,预计到今年底,昭山道路通车里程将达15公里。资金投入、建设力度双双创下昭山示范区成立以来的历史新高。

在“三纵四横”的整体路网框架中,“三纵”分别指的是湘江风光带(昭山段)、昭山大道和芙蓉大道;“四横”指的是昭云大道、白合大道、昭华大道和红易大道。

昭山示范区路网建设指挥部执行指挥长介绍,这些道路都是示范区邀请国内外知名专家设计,除交通功能外,还将与昭山的景色有机融合在一起,充分展示昭山的自然景观和历史文化元素。作为以人为本的重要体现,昭山示范区还在设计中专门提出了道路慢行系统(即绿道),将人文关怀蕴含在项目中,这在市内道路中是首创。

“与其他开发区以规模见长不同,昭山示范区是以精见长。”昭山示范区基础设施项目建设指挥部现场管理工程师说。以设计为例,同样的一条道路,昭山示范区请来国内知名的设计公司量身打造,遇山绕山遇水架桥,重在保护宝贵的生态资源,设计出来的作品符合昭山绿心山水相融的特色。

“昭山原来的基础设施十分薄弱,这一次新建的道路无疑补齐了这块短板,规格之高、辐射范围之广,都是昭山历史上绝无仅有的新气象。”路网指挥部负责人说。除了道路的建设,昭山示范区污水处理厂的建设也已提上日程,初步选址易家湾镇嵩塘村,第一期工程将在今年年内启动。与此同时,昭山正在与市内以及长沙的优质教育资源对接,有望将市内的品牌小学和长沙的品牌中学引入昭山。

“三纵四横”加速进行

诉我们,20亿元的大投入,正使得昭山的交通格局发生前所未有的变化。

路网对于昭山的重要性不言而喻,昭山路网建设的困难也显而易见。几乎每一条昭山骨干道路的修建都与铁路、高速公路相交,大量相交的节点成为客观上制约项目进度的瓶颈。

为了尽快攻克这些问题,昭山示范区负责人带队,先后10余次到广铁集团协调节点,多次前往省高管局寻求解决之道。“道路总长虽然不到20公里,但推进的难度难以想象”。通过争分夺秒

生态经济强区呼之欲出

建城际站——仰天湖站,高速公路规划在昭山示范区区内增加两个高速出入口,示范区将恢复湘江旅游码头一处,规划汽车客运中心一处,包括长途汽车站和城际公共交通站各一个。

优越的“外达”环境为昭山搭建起了立体的交通格局,而“内通”的小环境也将一一对接,为昭山打通更多经济动脉。路网指挥部一位负责人介绍,昭云大道将拉近昭山与株洲云龙示范区的距离,昭山大道直通长沙韶山南路、昭华大道直达湘潭经开区,其他如芙蓉大道、沿江风光带一直接到了湘潭市区。

的努力,如今,骨干路网涉及的11个节点与广铁集团、省高管局、省城际铁路公司协调工作正在顺利推进,项目推进成功跨越又一大瓶颈。

眼下,端午过后的连日晴好,道路施工也迎来了良好条件。昭山示范区的路网建设已经进入了加速进行时。根据区委工委的部署,今年11月底,昭云大道一期和二期工程或将完成,成为昭山当前开工建设路网干道中第一条完工的道路,已开工的其他道路将力争在今年全部完工。

昭山这片“绿心”上的路网,直接承载了通达长株潭三市干道交通,勾勒出路网曲线,如同一条条充满发展活力的大动脉,辐射到了昭山示范区内的各个重点工程,将极大地促进区域内经济的发展,具有极其重要的战略地位和意义。

随着路网动脉的“跳动”,昭山示范区这个强健的“肌体”将健康地成长,纸上的规划正在变成现实的图景。沿着正在修建的道路,美不胜收的风景园林、大气恢弘的产业园区,鳞次栉比的商铺门店已经迎面走来。

正在建设中的白合大道一期。(李新辉摄)